**Zápis z jednání Komise pro regeneraci MPZ konané dne 16. 3. 2022 ve 13:00 na MěÚ Lysá nad Labem, kancelář č. 126**

Přítomni: Bc. Bianka Šejvlová, Mgr. Eva Zápalková, Ing. arch. Jan Storch

Omluveni: Bc. Blanka Švarcová, Mgr. Jiří Vajčner, Ph.D.

Komise je usnášeníschopná

**Program:**

1. Zahájení
2. Projednání zpracované Aktualizace Programu regenerace Městské památkové zóny Lysá nad Labem, 12/2021
3. Projednání rozdělení přidělené finanční kvóty z „Programu regenerace MPR a MPZ ČR na rok 2022“ vyhlášeného Ministerstvem kultury.
4. Závěr

**ad 1)** Zahájení, schválení programu

**ad 2)** „Městský Program regenerace“ je samostatnou povinnou přílohou (dle usnesení vlády) k žádosti o dotaci z Programu regenerace MPR a MPZ ČR vyhlášeného Ministerstvem kultury. Zpracovává se nejdéle na dobu 10 let, poté je zapotřebí zpracovat nový program nebo provést jeho aktualizaci, kterou lze zpracovat pouze na dobu 5 let. Městský Program regenerace nebo jeho aktualizace musí být schválena zastupitelstvem a výpis usnesení zastupitelstva zaslán Ministerstvu kultury.

Aktualizace Programu regenerace MPZ Lysá nad Labem, jejíž autorem je Ing. arch. Jitka Brychtová, je zpracována na základě předchozí dokumentace téže autorky (r. 2014) a ve všeobecných základech a struktuře materiálu z ní vychází. Reaguje ovšem na všechny změny, k nimž došlo od roku 2014 (proto se také aktualizuje) i na novou dokumentaci, která v patřičném období vznikla a MPZ se dotýká (Průzkum a odborné zhodnocení částí B a C městské památkové zóny, zpracovali Ing. arch. Martin Feistner a Ing. arch. Jiří Hůrka, únor 2020). Také na jejím základě doplňuje seznam objektů s potenciálem možné památkové obnovy. Tento díl také obsahuje, mimo jiné, obecné pokyny pro rekonstrukce objektů i revitalizaci veřejných prostor. Za pozornost stojí rovněž doporučení na zpracování územních studií na vybrané partie MPZ a apel na kvalitu projektů řešících rekonstrukce objektů.

Ing. arch. Jan Storch zmiňuje, že pro práci Odboru výstavby a životního prostředí Městského úřadu Lysá nad Labem by měly být nepostradatelné Pasporty I. a II. zabývající se detailně a přehledně jednotlivými veřejnými prostory a objekty ochrany. Byla by škoda, kdyby tento materiál sloužil jen jako povinná příloha dotazníku/žádosti pro poskytování dotace na obnovu. Je totiž zpracován na velmi dobré profesionální úrovni, s hlubokou znalostí aktuálních problémů a s jasnou představou o jejich řešení.

**ad 3)** Přidělená finanční kvóta z Programu regenerace MPR a MPZ Ministerstva kultury, o kterou bude město oficiálně žádat do 15. 4. 2022, činí 400 000 Kč. Tato finanční částka se má rozdělit mezi dva žadatele: Město Lysá nad Labem – měšťanský dům č.p. 13 a Římskokatolická farnost Lysá nad Labem – stodola v areálu fary č.p. 7.

Návrhy pro rozdělení kvóty jsou různé, vyplývají z výše investice do kulturních památek v roce 2022 (měšťanský dům č.p. 13 – 12 mil., stodola – 1 mil.):

1. Ing. arch. Jan Storch navrhuje rozdělení kvóty: 350 000 Kč pro obnovu měšťanského domu a 50 000 Kč pro obnovu stodoly.
2. Mgr. Eva Zápalková navrhuje rozdělení kvóty: 250 000 Kč pro obnovu měšťanského domu a 150 000 Kč pro obnovu stodoly.
3. Bc. Bianka Šejvlová navrhuje rozdělení kvóty: 250 000 Kč pro obnovu měšťanského domu a 150 000 Kč pro obnovu stodoly.

Členové komise se nakonec dohodli, že konečným návrhem rozdělení kvóty bude výpočet průměru tří návrhů. Výsledkem je částka 283 000 Kč pro č.p. 13 a 117 000 Kč pro stodolu.

**ad 4)** Komise pro regeneraci MPZ se shodla, že Aktualizace Programu regenerace MPZ Lysá nad Labem je zpracována na velmi dobré profesionální úrovni, s hlubokou znalostí aktuálních problémů a s jasnou představou o jejich řešení.

Komise se dále shodla na rozdělení finanční kvóty ve výši 283 000 Kč pro měšťanský dům č.p. 13 a 117 000 Kč pro stodolu.

V Lysé nad Labem dne 17. 3. 2022

Bc. Bianka Šejvlová

předseda komise

Zapsala: Bc. Bianka Šejvlová Ověřovatelka: Mgr. Eva Zápalková