



Městský úřad Lysá nad Labem
Odbor výstavby a životního prostředí
Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

Spis. zn.: MULNL-OVŽP/110288/2022/Dul
Č. j.: MULNL-OVŽP/19495/2023/Dul
Vyřizuje: Jana Dulová, tel.: 325510291
E-mail: jana.dulova@mestolysa.cz
IDDS: 5adasau

Lysá nad Labem, dne 15.3.2023

ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Lysá nad Labem, Odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 22.12.2022 podala

LysaFree, z. s., IČO 26669102, Ke Kovoně 2114, 289 22 Lysá nad Labem,
které zastupuje Josef Brejl, IČO 40088235, nar. 8.8.1954, nám. T.G.Masaryka 1130, 290 01
Poděbrady

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Rozšíření optické sítě LysaFree 2022

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 462/8 (ostatní plocha), parc. č. 494/1 (orná půda), parc. č. 494/27 (ostatní plocha), parc. č. 494/28 (ostatní plocha), parc. č. 494/30 (ostatní plocha), parc. č. 494/31 (zahrada), parc. č. 494/39 (zahrada), parc. č. 494/43 (zahrada), parc. č. 495/15 (ostatní plocha), parc. č. 495/51 (ostatní plocha), parc. č. 500/1 (ostatní plocha), parc. č. 511/23 (ostatní plocha), parc. č. 511/24 (ostatní plocha), parc. č. 511/62 (ostatní plocha), parc. č. 601/1 (ostatní plocha), parc. č. 601/8 (ostatní plocha), parc. č. 612/2 (ostatní plocha), parc. č. 612/3 (ostatní plocha), parc. č. 619/13 (ostatní plocha), parc. č. 619/16 (ostatní plocha), parc. č. 619/131 (ostatní plocha), parc. č. 619/138 (ostatní plocha), parc. č. 619/140 (ostatní plocha), parc. č. 619/141 (ostatní plocha), parc. č. 619/161 (zahrada), parc. č. 621/2 (ostatní plocha), parc. č. 621/100 (ostatní plocha), parc. č. 621/108 (ostatní plocha), parc. č. 630/1 (ostatní plocha), parc. č. 823/15 (orná půda), parc. č. 823/101 (ostatní plocha), parc. č. 2166/1 (ostatní plocha), parc. č. 2166/61 (ostatní plocha), parc. č. 2167/2 (ostatní plocha), parc. č. 2168/7 (ostatní plocha), parc. č. 2169/2 (ostatní plocha), parc. č. 2169/5 (ostatní plocha), parc. č. 2655/9 (trvalý travní porost), parc. č. 2657/3 (ostatní plocha), parc. č. 2673/1 (ostatní plocha), parc. č. 2673/103 (zahrada), parc. č. 3451/5 (ostatní plocha), parc. č. 3451/21 (ostatní plocha), parc. č. 3451/24 (ostatní plocha), parc. č. 3451/25 (ostatní plocha), parc. č. 3451/26 (ostatní plocha), parc. č. 3451/64 (ostatní plocha), parc. č. 3451/66 (ostatní plocha), parc. č. 3458/1 (ostatní plocha), parc. č. 3458/2 (ostatní plocha), parc. č. 3466/2 (ostatní plocha), parc. č. 3472/1 (ostatní plocha), parc. č. 3472/5 (ostatní plocha), parc. č. 3484/2 (ostatní plocha), parc. č. 3484/10 (ostatní plocha), parc. č. 3563/2 (ostatní plocha), parc. č. 3564/4 (ostatní plocha), parc. č.

3581/1 (ostatní plocha), parc. č. 3623/13 (ostatní plocha), parc. č. 3667/3 (ostatní plocha), parc. č. 3667/5 (ostatní plocha), parc. č. 3753 (ostatní plocha), parc. č. 3815 (ostatní plocha), parc. č. 3816 (ostatní plocha) v katastrálním území Lysá nad Labem.

Druh a účel umístované stavby:

- stavba se člení na objekty
- SO01 U Braňky
- SO02 Za Koncem
- SO03 Sojovická
- SO05 Na Zemské stezce
- SO06 Komenského
- SO07 Jedličkova
- jedná se o podzemní vedení sítě elektronických komunikací (PVSE) - trubky HDPE a optické kabely
- předpokládaná délka kabelové trasy je 5357 m
- uvedená délka trasy zahrnuje kopanou kabelovou rýhu v chodníku s předpokládaným profilem (ŠxH) 0,35 x 0,5m, ve volném terénu 0,35 x 0,7m
- v komunikaci buď rýhu o profilu 0,5 x 1,4m nebo podvrt pod silnicí, podvrt pod upravenými vjezdy a podvrt v trase kořenových systémů stromů
- vedení kladeno do kabelového lože z kopaného písku nebo prosáté zeminy případně do chráničky s krytím
- vedení SEK zakryto cihlami nebo plastovými deskami, na kterých bude položena oranžová výstražná folie širě 22 cm nebo 33 cm
- vedení uloženo v chodníku s minimálním krytím 0,4m, ve volném terénu 0,6m, při přechodu komunikace s krytím chráničky pod vozovkou a při podélném uložení v zeleném pásu silničního pozemku min. 1,2m.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací, kterou vypracoval Josef Brejl autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb ČKAIT 0008931, dokumentace obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy, výkresy umístění stavby s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Budou splněny podmínky uvedené v koordinovaném závazném stanovisku MěÚ Lysá nad Labem OVŽP ze dne 31.8. 2022 pod čj: MULNL-OVŽP/75861/2022/Ji:
 - **ochrana ovzduší** – v průběhu předmětné stavby musí být zajištěna technická a organizační opatření, která povedou k minimalizaci prašnosti při prováděné činnosti.
 - **ochrana vod** - používané stroje a mechanismy budou při realizaci záměru technickými a provozními opatřeními zajištěny tak, aby bylo vyloučeno znečištění podzemní a povrchové vody a terénu ropnými a jinými závadnými látkami. Realizace a užívání záměru musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek a odpadních vod do půdy nebo jejich smísení s podzemními, povrchovými či srážkovými vodami.
3. Budou splněny podmínky uvedené v závazném stanovisku MěÚ Lysá nad Labem OVŽP vodoprávního úřadu ze dne 10.3.2023 pod čj: MULNL-OVŽP/18702/2023/Štė: křížení zatrubnění vodního toku musí být realizováno šetrně, bez zásahu do potrubí a bez narušení jeho stability. Zahájení a ukončení prací bude předem oznámeno na Povodí Labe, státní podnik – provozní středisko Mladá Boleslav.
4. Budou splněny podmínky uvedené v závazném stanovisku MěÚ Lysá nad Labem OVŽP z hlediska památkové péče ze dne 29.9. 2022 pod čj: MULNL-OVŽP/85506/2022/Švl : trasa nebude vedena přes zeleň a vyhne se, s dostatečnou vzdáleností, soše sv. Františka na náměstí Na Františku. Socha sv. Františka je kulturní památkou, rejstř.č. ÚSKP 22731/2-1870. Terén bude uveden do odpovídajícího stávajícího stavu, při výskytu dlažby bude dlažba deponována použita na stejném

místě v původní skladbě. Bude respektována původní skladba materiálu. Stejně tak materiálová homogenita pochozích ploch - beton, kámen,(čedič), asfalt.

5. Budou splněny podmínky uvedené v závazném stanovisku Drážního úřadu ze dne 21.2.2023 pod čj: DUCR-11473/23/Rj: stavba bude provedena podle dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem. V místě stavby se nacházejí podzemní vedení a zařízení dráhy. Před započítím stavebních prací stavebník zabezpečí vytyčení všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště a jejich případnou ochranu podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců vedení a zařízení. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení. Na stavbě nesmí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy stejnosměrnou trakční proudovou soustavou.
6. Budou splněny podmínky uvedené v souhrnném stanovisku Správy železnic, s.o. ze dne 1.11. 2022 pod zn:S630/U-39545/2022-SŽ-OŘ PHA-OPS: stavba bude provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení její funkce vlivem provozu dráhy. Na případné stížnosti na negativní vlivy plynoucí z provozu železniční dopravy a souvisejících činností nebude brán zřetel.

SŽ nezodpovídá za nežádoucí účinky provozování dráhy a drážní dopravy na stavbu. Realizace stavby musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení. Nesmí dojít ke ztížení, nebo zamezení přístupu údržby objektů a zařízení v majetku SŽ.

Přebytečný materiál a zemina nesmí být ukládány (ani provizorně) na drážní pozemky ani do drážních odvodňovacích zařízení. Veškeré vody musí být odváděny mimo drážní pozemky a mimo drážní odvodňovací zařízení. Pokud dojde v důsledku stavebních prací, nebo dopravy stavebního materiálu k poškození drážního zařízení, k ohrožení stability drážního tělesa, nebo narušení geometrické polohy koleje, budou náklady na opravu hrazeny zhotovitelem stavby.

V zájmové oblasti se nachází telekomunikační vedení (DK + TKK Všetaty – Nymburk, DK Nymburk – Lysá nad Labem, DK Lysá nad Labem – Milovice, MK Lysá nad Labem) v majetku SŽ, ve správě Centra telematiky a diagnostiky (CTD), na kterých provádí údržbu a servisní činnosti ČD – Telematika a.s. (ČD-T). Požadujeme před započítím jakékoliv stavební činnosti objednat u ČD-T vytyčení těchto kabelů a v případě, že by stavbou došlo k přiblížení k jejich trasám nebo jejich křížení, je nutné projednat způsob jejich ochrany s majitelem tj. SŽ, CTD Praha dle platných Všeobecných podmínek pro kabely SŽ. Vytyčení kabelů objednejte v dostatečném časovém předstihu.

V blízkosti projektované trasy v ulici 9. Května se nacházejí napájecí kabelové trasy ve správě OŘ Praha, Správa elektrotechniky a energetiky (SEE). Kabelové vedení nesmí být nijak dotčeno ani na něm nesmí být zřízeno zařízení cizího právního subjektu a veškeré kabelové trasy je nutné s předstihem vytyčit. Je nutno zachovat ochranné pásmo kabelů dle EZ č. 458/2000 Sb., § 46v platném znění, včetně zákazů přeježdění kabelů vozidly s hmotností nad 6 tun. Veškeré zemní práce v jejich blízkosti je nutno provádět ručně za zvýšené opatrnosti. Přesné vytyčení těchto kabelů je nutné objednat s dostatečným předstihem před zahájením akce u vedoucího střediska Spec. zařízení a činností (SZČ).

Upozorňujeme, že plánovaná stavební činnost se nachází v blízkosti elektrizované trati se stejnosměrným napětím 3kV, kde je nutno respektovat veškeré platné normy, předpisy a zakázané činnosti v blízkosti trakčního vedení pod napětím zejména dle ČSN EN 50 110 – 1ed.3 a TNŽ 34 3109. Dále upozorňujeme, že dle energetického zákona č. 458/2000 Sb., § 46 v platném znění, je ochranné pásmo pro trakční vedení (tj. pro nadzemní vedení, vodiče bez izolace s napěťovou hladinou 1kV – 35 kV včetně) tvořeno svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení ve vzdálenosti 7m od krajního vodiče. Realizace stavebních prací musí respektovat „minimální hranici přiblížení stavby“ k trakčnímu vedení dle ČSN 34 1530 ed.2. obrázek 1. Vzdušné vzdálenosti mezi živými částmi trakčního vedení a stavbami nebo konstrukcemi spojenými se zemí jsou stanoveny v ČSN EN 50119 ed.2 tabulka 2. V případě že, stavební činnost bude realizována za hranicí výše uvedeného prostoru, musí být na TV zajištěna napěťová výluka a stávající TV jako celek musí být chráněn před poškozením. Samotná hranice stavby tj. dokončeného díla nesmí zasahovat do vymezeného prostoru vzdušných vzdáleností mezi živými částmi trakčního vedení a stavbami nebo konstrukcemi spojenými se zemí dle zákona č.

458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, který stanovuje ochranné pásmo pro nadzemní vedení 7,00 m od osy krajního vodiče. Veškeré stavební práce v blízkosti zařízení je nutné provádět pod dohledem správců zařízení SEE.

Zahájení a ukončení prací ohlásí stavebník minimálně 14 dní předem písemně OŘ Praha a současně telefonicky Správě tratí Praha východ, vedoucímu TO. V ohlášení uveďte č. naší zn. tohoto souhrnného stanoviska.

Po dokončení prací požadujeme kompletní úklid staveniště s odvozem veškerého zbytkového materiálu a uvést terén do původního stavu. Po dokončení prací požádá investor v přiměřeném předstihu před zahájením kolaudačního řízení/úvedením stavby do provozu SŽ OŘ Praha o prohlídku dokončené stavby a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek. Součástí žádosti o prohlídku stavby musí být projektová dokumentace skutečného provedení stavby. Dokladem o provedení prohlídky dokončené stavby a projevem souhlasu SŽ s uvedením stavby do provozu je kladné vyjádření SŽ OŘ Praha.

7. Budou splněny podmínky uvedené v závazném stanovisku DI PČR Nymburk ze dne 19.8.2022 pod čj: KRPS-193305-2/ČJ-2022-010806: otevřené výkopy musí být řádně označeny, zajištěny proti pádu chodců a za snížené viditelnosti osvětleny. V případě uložení vedení do tělesa chodníku a omezení průchodnosti chodců, bude chodník uzavřen a chodci na tuto skutečnost upozorněni. Příčné přechody pro chodce musí být opatřeny lávkami se zábradlím. V případě provádění prací v těsné blízkosti komunikace nebo v krajnici, bude stavba oddělena od komunikace směrovými deskami Z4 a za snížené viditelnosti osvětlena. Křížení silnic a místních komunikací bude provedeno protlakem. Startovací jámy protlaku budou umístěny mimo komunikaci. V době, kdy nebudou probíhat práce, bude omezení v maximální možné míře minimalizováno. V případě částečné uzavírky zůstane jízdní pruh šířky min. 2,75m a při použití DZ č.P7 a P8 bude zajištěn rozhled pro zastavení. Po ukončení akce musí být povrch uveden do řádného stavu a dopravní značky užití na akci ihned odstraněny. Dopravní inspektorát PČR Nymburk si vyhrazuje možnost stanovit další podmínky, které si vyžádají naléhavé okolnosti při zajišťování bezpečnosti a plynulosti silničního provozu. Dopravní inspektorát PČR před samotným zahájením stavby, požaduje předložit podrobné zpracování návrhu dopravně inženýrských opatření (DIO).
8. Budou splněny podmínky uvedené ve stanoviscích Povodí Labe, s.p. ze dne 31.8. 2022 pod čj: PLa/2022/036855 a ze dne 12.9. 2022 pod čj: PLa/2022/041483: detail křížení zatrubnění vodoteče bude proveden dle odsouhlaseného návrhu zástupcem provozního střediska Mladá Boleslav Povodí Labe s.p. Křížení musí být realizováno šetrně, bez zásahu do potrubí a bez narušení jeho stability. Zahájení a ukončení prací bude předem oznámeno na Povodí Labe, státní podnik – provozní středisko Mladá Boleslav. Před zahájením stavby bude uzavřena s Povodím Labe, s.p. smlouva o smlouvě budoucí na věčné břemeno jehož rozsah bude stanoven geometrickým plánem.
9. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření SPÚ Praha ze dne 20.2. 2023 pod zn: SPU 066691/2023/Ben: pozemek parc.č. KN 619/161 v k.ú. Lysá nad Labem bude po dokončení stavby uveden do původního stavu. Pozemek po dokončení stavby bude předán zástupci SPÚ na základě oboustranně potvrzeného písemného protokolu. Po dokončení stavby uhradí SPÚ jednorázovou náhradu za zřízení služebnosti na dotčeném pozemku včetně úhrady za užívání pozemku po dobu realizace stavby.
10. Budou splněny podmínky ve vyjádření společnosti Stavokomplet spol.s.r.o. ze dne 27.10. 2022 pod zn: 019/2022/Ly: stavbu v rozsahu výkresu „C 10“ je nutno zkoordinovat s plánovanou investicí města „Rekonstrukce armaturních šachet – vodovod“, parc.č. 3483/3, 619/138, 619/16 v k.ú. Lysá nad Labem a parc.č. 56/1, 111/1 v k.ú. Litol. Stavbu v rozsahu výkresu „C9“ je nutno zkoordinovat s plánovanou investicí města „Obnova vodovodních řadů – Lysá nad Labem“. Stavbu v rozsahu výkresu „C8“ je nutno zkoordinovat s již ukončenou investicí města „Rekonstrukce a zkapacitnění VDJ Lysá nad Labem“ – vodovod v ul. Komenského v předložené PD chybí. Stavbu v rozsahu výkresu „C7“ je nutno zkoordinovat s plánovanou akcí soukromého investora „Splašková kanalizace a vodovod pro akci „Novostavba bytových domů“. Vzhledem k dalším možným plánovaným akcím města doporučujeme kontaktovat Městský úřad Lysá nad Labem, odbor městského investora a odbor správy majetku. Je nutno dodržet všeobecné podmínky provozovatele uvedené ve vyjádření. Během realizace stavby je zapotřebí se řídit technickými standardy provozovatele, které podrobně upravují zásady a způsob komunikace a součinnost s provozovatelem. Po ukončení stavby je nutno požádat o kontrolu a převzetí provedených úprav na zařízení ve správě Stavokomplet spol.s.r.o..

11. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 9.9.2022 pod zn: 001127711747 a ze dne 9.9.2022 pod zn:001127711633.
12. Budou splněny podmínky uvedené ve stanovisku společnosti GasNet Služby, s.r.o. ze dne 19.10. 2022 pod zn: 5002703933. V zájmovém území stavby je plánovaná výstavba STL plynovodu. Investorem akce je RADO KeyCorp s.r.o., doporučujeme koordinaci.
13. Budou splněny podmínky uvedené v souhrnném stanovisku ČD – Telematika a.s. ze dne 20.7.2022 pod čj: 1202214660.
14. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření společnosti Cetin a.s. ze dne 19.7.2022 pod čj: 715088/22.
15. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření správce VO p. Bílka ze dne 25.10. 2022.
16. V případě výskytu neznámého vedení bude tato skutečnost neprodleně oznámeno stavebnímu úřadu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

LysaFree, z. s., Ke Kovoně 2114, 289 22 Lysá nad Labem

Odůvodnění:

Dne 22.12.2022 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 10.3.2023 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací města Lysá nad Labem a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Správa železnic, s.o. p, Oblastní ředitelství Praha stanovisko dne 1.11.2022 č.j. S630/U-39545/2022-SŽ-OŘ PHA-ops a ze dne 18.8. 2022 pod zn: S630/I-42036/2022-SŽ-OŘ PHA-OPS
- Městský úřad Lysá nad Labem, odbor výstavby a životního prostředí závazné stanovisko dne 31.8.2022 č.j. MULNL-OVŽP/75861/2022/Ji
- Městský úřad Lysá nad Labem, odbor správy majetku rozhodnutí dne 6.10.2022 č.j. MULNL-SM/71845/2022/Fo
- CETIN a.s. vyjádření dne 19.7.2022 č.j. 715088/22 a ze dne 12.10. 2022 pod čj: 801170/22
- ČEZ Distribuce, a. s. vyjádření dne 9.9.2022 č.j. 001127711747 a ze dne 20.7.2022 pod zn: 0101778375
- GasNet Služby, s.r.o. stanovisko dne 19.10.2022 č.j. 5002703933
- Václav Bílek vyjádření dne 24.10.2022
- ČD - Telematika a.s. souhrnné stanovisko dne 20.7.2022 č.j. 1202214660
- Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, dopravní inspektorát Nymburk závazné stanovisko dne 19.8.2022 č.j. KRPS-193305-2/ČJ-2022-010806
- Stavokomplet spol.s.r.o. vyjádření ze dne 27.10. 2022 pod zn: 019V/2022/Ly
- Telco Pro Services, a.s. sdělení ze dne 19.7. 2022
- ČEZ ICT Services, a.s. sdělení ze dne 19.7. 2022 pod zn: 0700580536

- Povodí Labe, s.p. stanovisko ze dne 31.8.2022 pod čj:PLa/2022/036855 a ze dne 12.9.2022 pod čj: PLa/2022/041483
- Drážní úřad závazné stanovisko ze dne 21.2.2023 pod čj: DUCR-11473/23/Rj
- SPÚ vyjádření ze dne 20.2. 2023 pod zn: SPU 066691/2023/Ben
- MěÚ Lysá nad Labem OVŽP závazné stanovisko souhlas ze dne 10.3. 2023 pod čj: MULNL-OVŽP/18702/2023/Ště
- MěÚ Lysá nad Labem OVŽP závazné stanovisko ze dne 29.9. 2022 pod čj: MULNL-OVŽP/85506/2022/Švl
- MO sekce majetková stanovisko ze dne 8.11.2022 pod čj: 145524/2022-1322-032
- ČEZ Energo, s.r.o. vyjádření ze dne 21.2.2023 pod zn: 3011/2023
- Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 22.7. 2022 pod zn: 220719-1716449159
- Závlahy Přerov nad Labem s.r.o. vyjádření ze dne 8.3. 2023 pod č. 2302007
- Ing. Vladimír Hořák , Hořák-Trading nezávazné vyjádření ze dne 28.2. 2023 pod zn:09/23
- GasNet Služby, s.r.o. stanovisko ze dne 21.7. 2022 pod zn: 5002655578 a ze dne 19.7.2022 pod zn: 5002655579 a ze dne 20.7. 2022 pod zn: 5002655605 a ze dne 19.7.2022 pod zn: 5002655590 a ze dne 21.7.2022 pod zn: 5002655604 a ze dne 29.6.2021 pod zn: 5002407589

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Nebyly uplatněny žádné námitky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům nevyjádřili

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 238/5, 256/1, 265/1, 265/3, 266, 267/1, 267/2, 268/1, 268/2, 269, 270, 271/2, 272, 273/1, 275/1, 275/4, 281, 282/1, 285, 286, 287, 296/1, 296/2, 297/1, 299, 479/1, 479/2, 480/1, 480/2, 480/3, 481, 483, 484, 485, 486, 487, 494/1, 729, 734, 735, 736, 737, 749, 750, 755, 764, 773, 839/1, 840, 911, 925, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 956/1, 956/3, 979, 980, 981, 982, 988, 989, 992, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079/1, 1080, 1081, 1082, 1083, 1091, 1092, 1093, 1106, 1109, 1110, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1224, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233/1, 1233/2, 1236, 1238, 1239, 1240, 1368, 1369, 1370, 1430, 1448, 1450, 1456, 1465, 1501, 1514, 1574, 1575, 1656, 1657, 1658, 1674, 1692, 1704, 1773, 1796, 1807, 1808, 1875, 1876, 1877, 1878, 1901, 1954, 1957/1, 1957/2, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1973, 2058, 2236, 2321, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2465, 2579, 2580, 2632, 2665, 2667, 2676, 2716, 2731, 2908, 2909, 2923, 2928, 2933, 2956, 2984, 2988, 3012, 3057, 3092, 3143, 3181, 3221, 3232, 3271, 3282, 3318, 3332, 3417, 3476, 3477, 3486, 3509, 3516, 3517, 3523, 3526, 3543, 3555, 3557, 3583, 3608, 3609, parc. č. 215, 462/4, 462/15, 462/19, 462/22, 462/23, 462/24, 462/36, 494/6, 494/8, 494/9, 494/10, 494/11, 494/16, 494/17, 494/19, 494/20, 494/25, 494/41, 494/42, 494/68, 494/71, 495/20, 495/25, 495/29, 495/33, 495/35, 495/40, 495/41, 495/42, 495/43, 495/44, 499, 500/4, 500/5, 500/6, 500/7, 500/8, 500/9, 511/5, 511/7, 511/8, 511/9, 511/10, 511/11, 511/12, 511/13, 511/14, 511/15, 511/16, 511/17, 511/18, 511/19, 511/20, 511/21, 511/22, 511/26, 511/27, 511/28, 511/60, 511/69, 601/2, 601/3, 601/4, 601/5, 601/9, 601/12, 601/14, 612/32, 612/39, 619/15, 619/18, 619/39,

619/52, 619/56, 619/89, 619/91, 619/114, 619/120, 619/139, 619/150, 619/166, 621/57, 621/60, 621/61, 621/62, 621/63, 621/68, 621/72, 621/86, 621/101, 823/14, 823/23, 823/30, 823/32, 823/35, 866/17, 866/28, 2166/14, 2166/41, 2166/47, 2166/49, 2168/1, 2168/8, 2168/9, 2172/1, 2172/5, 2172/6, 2645/2, 2645/4, 2646/2, 2646/7, 2652/2, 2652/3, 2652/6, 2652/10, 2653/4, 2653/5, 2654/2, 2655/7, 2655/8, 2655/11, 2656/3, 2657/5, 2673/27, 3580/3, 3790, 3902, 3981, 3982, 3987 v katastrálním území Lysá nad Labem

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Lysá nad Labem

č.p. 172, č.p. 195, č.p. 220, č.p. 1789, č.p. 224, č.p. 225, č.p. 1599, č.p. 226, č.p. 223, č.p. 227, č.p. 228, č.p. 230, č.p. 231, č.p. 232, č.p. 241, č.p. 242, č.p. 236, č.p. 235, č.p. 234, č.p. 252, č.p. 1360, č.p. 253, č.p. 254, č.p. 365, č.p. 767, č.p. 627, č.p. 366, č.p. 367, č.p. 368, č.p. 369, č.p. 370, č.p. 371, č.p. 372, č.p. 382, č.p. 635, č.p. 646, č.p. 647, č.p. 648, č.p. 645, č.p. 663, č.p. 655, č.p. 662, č.p. 666, č.p. 670, č.p. 754, č.p. 741, č.p. 810, č.p. 829, č.p. 811, č.p. 812, č.p. 813, č.p. 814, č.p. 815, č.p. 816, č.p. 817, č.p. 869, č.p. 888, č.p. 886, č.p. 878, č.p. 885, č.p. 916, č.p. 927, č.p. 932, č.p. 1070, č.p. 1081, č.p. 1140, č.p. 1082, č.p. 1119, č.p. 1148, č.p. 966, č.p. 953, č.p. 925, č.p. 924, č.p. 891, č.p. 955, č.p. 965, č.p. 868, č.p. 979, č.p. 2091, č.p. 1199, č.p. 1304, č.p. 1266, č.p. 1215, č.p. 1248, č.p. 1220, č.p. 1219, č.p. 1218, č.p. 1235, č.p. 989, č.p. 1128, č.p. 1179, č.p. 1207, č.p. 1263, č.p. 1192, č.p. 1254, č.p. 1208, č.p. 1234, č.p. 1223, č.p. 1290, č.p. 1291, č.p. 1275, č.p. 1359, č.p. 1361, č.p. 1321, č.p. 1353, č.p. 1343, č.p. 1380, č.p. 1394, č.p. 1604, č.p. 986, č.p. 553, č.p. 555, č.p. 222, č.p. 1533, č.p. 1484, č.p. 1535, č.p. 1554, č.p. 1521, č.p. 1580, č.p. 1541, č.p. 1542, č.p. 1559, č.p. 1557, č.p. 1545, č.p. 1587, č.p. 1577, č.p. 1574, č.p. 1560, č.p. 1633, č.p. 1576, č.p. 1593, č.p. 1639, č.p. 1667, č.p. 211, č.p. 1735, č.p. 1736, č.p. 1747, č.p. 1754, č.p. 1746, č.p. 1766, č.p. 1619, č.p. 1777, č.p. 1880, č.p. 1775, č.p. 1785, č.p. 1787, č.p. 1790, č.p. 1794, č.p. 1971, č.p. 1818, č.p. 1837, č.p. 1846, č.p. 1857, č.p. 1975, č.p. 1962, č.p. 1980, č.p. 2001, č.p. 1979, č.p. 2065, č.p. 2092, č.p. 2103, č.p. 2101, č.p. 2102, č.p. 2104, č.p. 2109, č.p. 2115, č.p. 2107, č.p. 2117 a č.p. 2138

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

[otisk úředního razítka]

Jana Dulová

referent odboru výstavby a životního prostředí

Vypraveno dne : 16.3.2023

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 14.2.2023.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Josef Brejl, nám. T.G.Masaryka č.p. 1130, 290 01 Poděbrady II
zastoupení pro: LysaFree, z. s., Ke Kovoně 2114, 289 22 Lysá nad Labem
Město Lysá nad Labem, IDDS: 5adasau
sídlo: Husovo náměstí č.p. 23/1, 289 22 Lysá nad Labem
Markéta Peltanová, Za Koncem č.p. 1880, 289 22 Lysá nad Labem
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3
Ing. Pavel Honc, Československé armády č.p. 113/6, 289 22 Lysá nad Labem
RADO KeyCorp s.r.o., IDDS: iff5i9m
sídlo: Plynární č.p. 1617/10, 170 00 Praha 7-Holešovice
Římskokatolická farnost, IDDS: 3ngu46t
sídlo: Náměstí B. Hrozného č.p. 7, 289 22 Lysá nad Labem
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

účastníci dle §85 odst.2b) (veřejnou vyhláškou)

dotčené orgány

Drážní úřad, sekce infrastruktury, územní odbor Praha, IDDS: 5mjaatd
sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, 121 06 Praha 2-Vinohrady
Městský úřad Lysá nad Labem, odbor výstavby a životního prostředí, IDDS: 5adasau
sídlo: Husovo náměstí č.p. 23/1, 289 22 Lysá nad Labem
Městský úřad Lysá nad Labem, odbor správy majetku, IDDS: 5adasau
sídlo: Husovo náměstí č.p. 23/1, 289 22 Lysá nad Labem
Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, dopravní inspektorát Nymburk, IDDS: 2dtai5u
sídlo: Na Baních č.p. 1535, Zbraslav, 156 00 Praha 516

ostatní

STAVOKOMPLET spol.s r.o., IDDS: n834kd3
sídlo: Královická č.p. 251, Zápy, 250 01 Brandýs n.Labem-St.Bol.1
KŽC Doprava, s.r.o., IDDS: iv6he4q
sídlo: Meinlinova č.p. 336/1a, Praha 9-Koloděje, 190 16 Praha 916
Správa železnic, s.o. p, Oblastní ředitelství Praha, IDDS: ucchjm
sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Václav Bílek, IDDS: 86sr6u4
sídlo: Na Výsluní č.p. 1787, 289 22 Lysá nad Labem
ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp
sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov
ČEZ Energo, s.r.o., IDDS: n9mpdz8
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

Ing. Vladimír Hořák, Tichá č.p. 822/5, Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.