



Městský úřad Lysá nad Labem

Kancelář MěÚ

Husovo náměstí 23/1, 289 22 Lysá nad Labem

Naše č.j.: MULNL-KÚ/22457-1/2023/Koč
Vyřizuje: Mgr. Robert Šťastný
Telefon: 325 510 221
E-mail: robert.stastny@mestolysa.cz
Dat.schránka: 5adasau
Datum: 11. 4. 2023

Žádost o informace dle zákona č. 106/1999 Sb. – Novostavba BD v Komenského ulici

Vážený pane XXX,

dne 24. 3. 2023 jste podal k Městskému úřadu Lysá nad Labem žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve které požadujete následující informace:

V souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, si dovoluji požádat Městský úřad Lysá nad Labem (dále jen „MěÚLnL“) o zpřístupnění následujících informací týkajících se novostavby bytového domu v ulici Komenského, Lysá nad Labem, na pozemcích parc. č. st.19/1, st.20, 293 a 3458/2, katastrální území Lysá nad Labem:

- 1. Poskytněte územní rozhodnutí vydané na tuto novostavbu a informaci, kdy nabylo právní moci.*
- 2. Poskytněte stavební povolení vydané na tuto novostavbu a informaci, kdy nabylo právní moci.*
- 3. Poskytněte závazná stanoviska, která byla podkladem vydaných rozhodnutí z bodu 1) a 2) této žádosti, která vydal:*
 - a) MěÚLnL, odbor výstavby a životního prostředí, všechny odbory státní správy, všechny chráněné zájmy (památková péče, ZPF, územní plánování, ochrana zeleně, ochrana vod, atd.),*
 - b) MěÚLnL, odbor dopravy,*
 - c) Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje,*
 - d) Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze.*
- 4. Poskytněte rozhodnutí o napojení na místní komunikaci, které vydal MěÚLnL, odbor správy majetku, a to včetně potvrzené situační přílohy.*
- 5. Poskytněte vyjádření a stanoviska Odboru správy majetku Města Lysá nad Labem, která byla podkladem vydaných rozhodnutí z bodu 1) a 2) této žádosti.*
- 6. Poskytněte počet odstavných stání závazně stanovených k novostavbě bytového domu a jejich umístění na pozemcích.*
- 7. Poskytněte výpočet počtu odstavných stání podle požadavků § 5 vyhlášky MMR ČR č. 268/09 a kap. 14.1 ČSN 73 6110, kdy se současně jedná i o požadavek kap. D 02.6 Doprava v klidu Územního plánu Lysá nad Labem. Jedná se o povinně vytvářenou informaci k vydání územního rozhodnutí, která pokud snad nebyla k novostavbě bytového domu vytvořena, by měla být k této žádosti o informaci doplněna a poskytnuta.*
- 8. Poskytněte hodnotu součinitele vlivu stupně automobilizace ka (viz kap. 14.1 ČSN 73 6110) použitou pro výpočet počtu odstavných stání ke dni vydání územního rozhodnutí k novostavbě*

bytového domu Žádost o poskytnutí informace podle z. č. 106/1999 Sb. 2/2

9. Uveďte způsob stanovení tohoto součinitele vlivu stupně automobilizace ka a použitých hodnot při jeho stanovení (počet osobních automobilů, počet obyvatel ve městě, konkrétní zdroj těchto dat, odkud byly čerpány a k jakému datu, atd.)

10. Uveďte počet a přesné umístění stání, odstavných stání a parkovacích stání, která k novostavbě bytového domu nejsou řešena jako součást stavby, nebo jako provozně neoddělitelná část stavby, anebo na pozemku stavby (viz požadavek územního plánu kap. D 02.6 Doprava v klidu). Uveďte jejich docházkové vzdálenosti.

11. Poskytněte souhlas, který byl vydán k novostavbě bytového domu pro umístění stání, odstavných stání a parkovacích stání na pozemcích Město Lysá nad Labem. Byl zaplacen poplatek s tímto spojený? Pokud ano, poskytněte příjmový doklad o jeho úhradě na běžný účet města

Ve věci Vašeho dotazu Vám sděluji:

1. Viz příloha č. 1 – Územní rozhodnutí.

2. Viz příloha č. 2 – Stavební povolení.

3. K bodu a), b), - viz příloha č. 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9.

3. K bodu c), d), - zasláno rozhodnutí o částečném odmítnutí žádosti č. j. MULNL-KÚ/22457-2/2023/Koč.

4. Viz příloha č. 10 a 11 – Rozhodnutí o připojení pozemku na místní komunikaci.

5. Viz příloha č. 12 a 13 – Stanoviska odboru správy majetku.

6. Viz příloha č. 14 – Souhrnná technická zpráva.

7. Viz příloha č. 14 – Souhrnná technická zpráva.

8. Viz příloha č. 14 – Souhrnná technická zpráva.

9. Hodnota stupně automobilizace není územně plánovací dokumentací pro dané území stanovena. Tato problematika je řešena v územním plánu Města Lysá nad Labem v čl. d.02 Dopravní infrastruktura – konkrétněji d.02.6 Doprava v klidu následujícím konstatováním:

„Pro pokrytí potřeb dopravy v klidu u nově navrhovaných objektů pro bydlení, vybavenosti či jiných objektů se bude postupovat ve smyslu příslušných ustanovení §5 vyhlášky MMR ČR č. 268/09 Sb., o technických požadavcích na stavby: odstavná a parkovací stání se řeší jako součást stavby, nebo jako provozně neoddělitelná část stavby, anebo na pozemku stavby, pokud tomu nebrání omezení vyplývající ze stanovených ochranných opatření, a to v souladu s normovými hodnotami stanovenými ve smyslu příslušných ustanovení kap. 14.1 ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací.“

10. Viz příloha č. 15 – Potvrzení OVŽP o vyhrazení parkovacích míst.

11. K části bodu zasíláme odpověď, tj. usnesení Zastupitelstva města ze dne 20. 6. 2018

Usnesení č. 106

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

umístění 7 parkovacích míst na pozemku města, konkrétně v ul. Ke Skále, za cenu 50 tis. Kč za jedno parkovací stání.

K části bodu zasláno rozhodnutí o částečném odmítnutí žádosti č. j. MULNL-KÚ/22457-2/2023/Koč.

v. z. Mgr. et Mgr. Ludmila Procházková
vedoucí odboru vnitřních věcí