



4

# KOORDINAČNÍ VÝKRES - ZMĚNA Č. 2 ÚP BŘÍSTVÍ

M 1 : 5 000  
ÚNOR 2024



## LEGENDA

řešené území

zastavěné území k 18. 1. 2024

zastavitelné plochy

plochy změn v krajině

## PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

územní systém ekologické stability

lokální biokoridor návrh

lokální biocentrum stav

lokální biocentrum návrh

## koridory nad plochami s rozdílným způsobem využití z nadřazené dokumentace

koridor CNZ.D202 pro vysokorychlostní trať Praha – Brno, úsek Praha - Poříčany

## koridory nad plochami s rozdílným způsobem využití

koridor CNU.1 pro modernizaci dálnice D11

koridor CNU.2 pro účelovou komunikaci (pěší, cyklo)

## koncepty technické infrastruktury

středotlaký plynovod (hlavní přiváděcí řad)

## plochy s rozdílným způsobem využití (RZV)

hranice ploch s rozdílným způsobem využití (RZV)

bydlení venkovské

smíšené obytné venkovské

bydlení hromadné

občanské vybavení veřejné

občanské vybavení - hřbitovy

občanské vybavení - sport

veřejná prostranství všeobecná

zeleň všeobecná

zeleň - zahrady a sady

doprava silniční

doprava jiná

výroba zemědělská a lesnická

výroba lehká

vodní hospodářství

nakládání s odpady

přírodní všeobecné

zemědělské všeobecné

zemědělské – pole a trvalé travní porosty

smíšené nezastavěného území všeobecné:

MU.p – přírodní priority

MU.z – zemědělství extenzivní

MU.J – lesnictví extenzivní

MU.w – vodohospodářské zájmy

MU.o – ochrana proti ohrožení území

MU.r – rekreace nepobytová

## koridor územní rezervy z nadřazené dokumentace

koridor územní rezervy R.D602 pro vysokorychlostní trať ve směrech na Brno (úsek Poříčany – hranice kraje)

## LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ (VYPLÝVAJÍCÍCH Z PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A SPRÁVNÍCH ROZHODNUTÍ) A DALŠÍ OMEZENÍ VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

### NAVAZUJÍCÍ ÚSES, OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

maloplošné zvláště chráněné území

lokality zvláště chráněných druhů

EVL NATURA 2000

OP MZCHÚ

místní krajinná dominanta - Křížová/Břístevská hůra

OP NRBK

### OCHRANA LESA

PUPFL

hranice 50 m od okraje lesa

### OCHRANA VOD, PŮDY, INVESTICE DO PŮDY

Pozn.: Provozní pásmo pro údržbu vodního toku není vyznačeno.

Řešené území je zařazeno do zranitelných oblastí.

investice do půdy - plošné meliorace/drenáže

hlavní zavlažovací řady

vodní toky (VKP) a plochy

### OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT

nemovitá kulturní památka

území s archeologickými nálezy (UAN I, UAN II)

drobné památky (křížek, pomník)

místo výhledu

### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

dálnice D11

silnice II. třídy (272, 611)

silnice III. třídy (24510, 27224)

ochranné pásmo dálnice

ochranné pásmo silnic

zastávka pravidelné autobusové dopravy

účelové komunikace v krajině

turisticky značená cyklotrasa B208

### VEŘEJNÁ VYBAVENOST

objekt požární ochrany

sběrný dvůr

### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

vodovodní řady vně obce

čistiřna odpadních vod

trafostanice

nadzemní vedení elektro VN 22 kV

OP nadzemního vedení elektro VN a trafostanice

VTL plynovod DN 300 Štolmíř - Jiříce

technologické objekty zásobování plynem

ochranné pásmo plynovodu

bezpečnostní pásmo plynovodu

OP telekomunikačního zařízení

telekomunikační kabelová síť, dálkové kabely

radioreléová trasa

technologický objekt telekomunikační sítě (ZS)

Pozn.: Ve výkresu nejsou vyznačeny stoky

dešťové a splaškové oddílné kanalizace, nadzemní části vedení NN

a telekomunikačních kabelů

Jevy mimo řešené území jsou zobrazeny pouze v bezprostředním okolí.

### ZVLÁŠTNÍ ZÁJMY MO ČR

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany

z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

Celé správní území spadá pod zájmové území Ministerstva obrany

(jev 102a - letiště a letecké stavby a jejich OP a zájmová území). Týká se ochrany MCTR Kbely

### ÚZEMNĚ SPRÁVNÍ ČLENĚNÍ

hranice sousedních katastrálních území

hranice okresů Praha-východ/Nymburk

ODKAZY - NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY :

hřbitovní Kostel Nalezení sv. Kříže; B -

obecní úřad, sběrný dvůr; C - hasičská zbrojnice; D -

fotbalové hřiště, antukové hřiště; E -

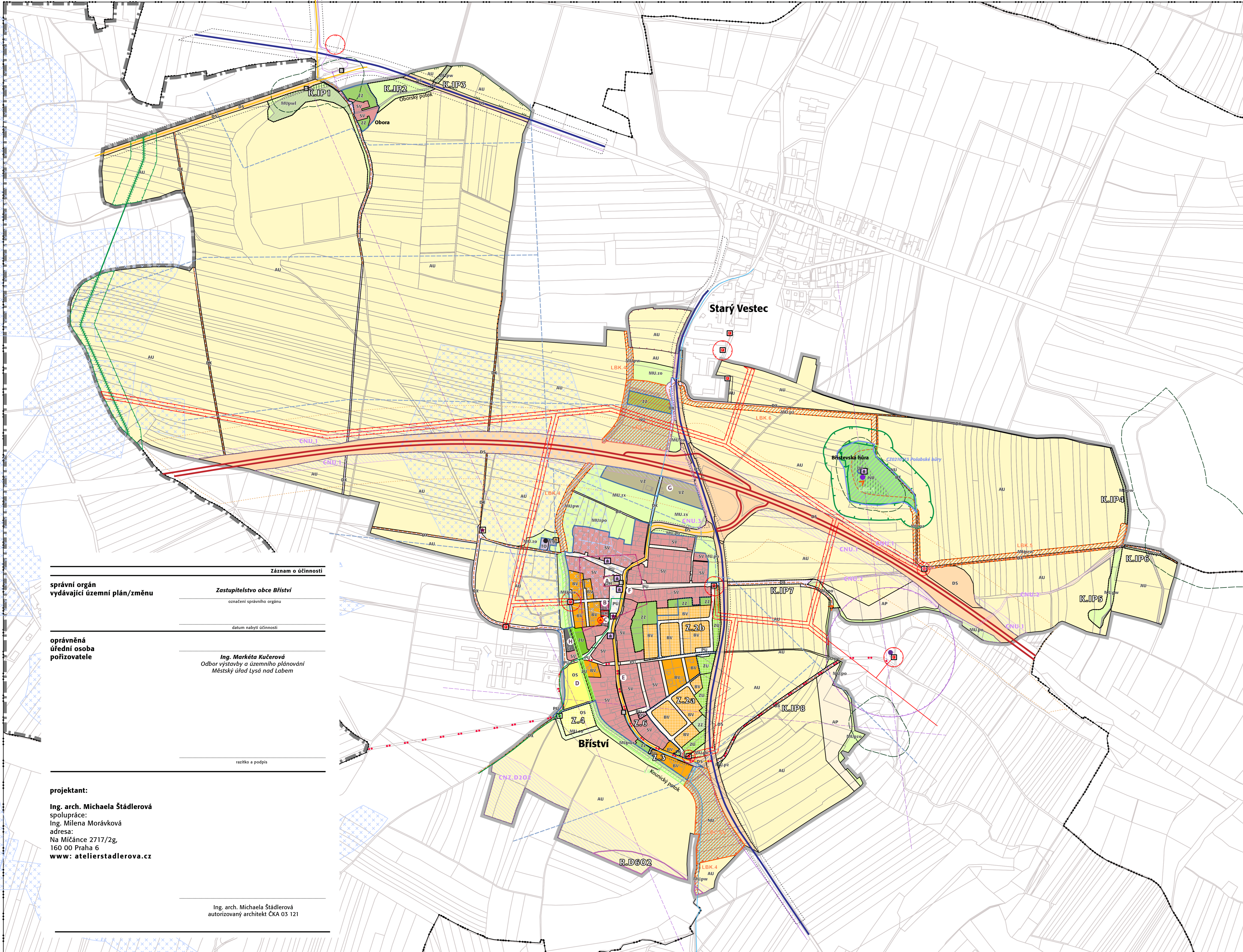
prodejna smíšeného zboží; F - Břístevská hospoda.

ODKAZY - AREÁLY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ A SLUŽEB:

G - společnost ADAM ZAHRADNICKÁ A.S. (zahradnictví); H -

Maršálský - dřevobráběcí stroje

č.p. 134.



### Záznam o účinnosti

správní orgán vydávající územní plán/změnu

Zastupitelstvo obce Bříství

označení správního orgánu

datum nabytí účinnosti

oprávněná úřední osoba pořizovatele

Ing. Markéta Kučerová

Odbor výstavby a územního plánování

Městský úřad Týs nad Labem

razítko a podpis

projektant:

Ing. arch. Michaela Štádlarová

spolupráce:

Ing. Milena Morávková

adresa:

Na Mičance 2717/2g,

160 00 Praha 6

www: atelierstadlerova.cz

Ing. arch. Michaela Štádlarová

autorizovaný architekt ČKA 03 121