



Městský úřad Lysá nad Labem
Odbor životního prostředí a památkové péče
Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

Spis. zn.: MULNL-ŽP/55501/2023/Ji
Č.j.: MULNL-ŽP/64177/2023/Ji
Vyřizuje: Pavel Jícha
E-mail: pavel.jicha@mestolysa.cz
Tel.: 325510223
IDDS: 5adasau

Lysá nad Labem, dne 15.9.2023

Vyjádření dotčeného orgánu – ŽP k záměru:

„Terénní a krajinářské úpravy, stabilizace území pro zvýšení diverzity stanovišť, rozmanitosti výskytu planě rostoucích rostlin a volně žijících živočichů a sukcesního vývoje lokálně autentických biotopů na pozemku č. parc. 1700, k.ú. Milovice nad Labem“

Městský úřad Lysá nad Labem, Odbor životního prostředí a památkové péče, jako dotčený orgán příslušný ve smyslu § 6 odst. 8 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), posoudil žádost č.j. MULNL-ŽP/55501/2023/Ji ze dne 16.8.2023, kterou podal Krajský úřad Středočeského kraje ve věci

Zahájení zjišťovacího řízení záměru „Terénní a krajinářské úpravy, stabilizace území pro zvýšení diverzity stanovišť, rozmanitosti výskytu planě rostoucích rostlin a volně žijících živočichů a sukcesního vývoje lokálně autentických biotopů na pozemku č. parc. 1700, k.ú. Milovice nad Labem“.

(dále jen „záměr“) na pozemku p.č. 1700 v katastrálním území Milovice nad Labem.

K oznámení výše uvedeného záměru sdělujeme následující:

1. Ochrana přírody a krajiny

Věřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 76 odst. 1 písm. a), § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

Pozemek p.č.1700 v k.ú. Milovice nad Labem je významný krajinný prvek (dále jen „VKP“) Milovice – Mladá je dle § 3 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb. významným krajinným prvkem registrovaným 9.2.2002 – (potvrzení registrace VKP OkÚ Nymburk, referátem ŽP, Nám. Přemyslovců 163, 288 28Nymburk).

VKP Milovice -Mladá představuje bývalý vojenský výcvikový prostor. Tvoří lesní porosty a travnaté plochy v různém stupni sukcese. V souvislosti s využíváním tohoto území jako vojenského prostoru po dobu cca 100 let zde vzniklo unikátní antropogenně podmíněné prostředí. Dlouhodobým uzavřením takto rozsáhlého území vznikly podmínky pro existenci lokalit unikátních z hlediska celé České republiky, se vzácnými rostlinnými a živočišnými společenstvy. Vyvinula se zde unikátní vřesoviště s výskytem významných druhů rostlin a živočichů. V zoologickém kontextu představuje lokalita refugium pro reprodukci zvláště chráněných druhů živočichů.

Podle § 4 odst. 2 zákona jsou VKP chráněny před poškozováním a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení VKP nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce, si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit závazné stanovisko

orgánu ochrany přírody a též jeho souhlas k umístění staveb a činnostem, které by mohly snížit nebo změnit krajinný ráz dle zákona o ochraně přírody a krajiny.

Je povinností správního orgánu chránit zájmy chráněné příslušnými zákony z oblasti životního prostředí (zákon č. 114/1992 Sb., 541/2020 Sb., 254/2001 Sb...dále jen „složkové zákony“) a respektovat platný územní plán obce. Správní orgán proto opakovaně upozorňuje, že předkládaná dokumentace k záměru „Terénní a krajinářské úpravy, stabilizace území pro zvýšení diverzity stanovišť, rozmanitosti výskytu planě rostoucích rostlin a volně žijících živočichů a sukcesního vývoje lokálně autentických biotopů na pozemku č. parc. 1700, k.ú. Milovice nad Labem“ je snahou o legalizaci nepovolených terénních úprav (náspů, valů apod.), které byly na pozemku v průběhu předchozích let provedeny, a to v rozporu s územním plánem. Tyto „úpravy“ poškodily zájmy chráněné složkovými zákony. Ohledáním na místě bylo zjištěno, že s terénními úpravami bylo započato a stavba byla zahájena.

Dotčený orgán souhlasí s názorem, že předložený záměr "zvýší biodiverzitu stanoviště", avšak v negativním smyslu, neboť navezením nepůvodního výkopového materiálu neznámého původu a složení nemůže dojít ke stabilizaci území a rozšíření požadovaných původních rostlinných společenstev. Lze předpokládat, že se naopak do krajiny budou šířit geograficky nepůvodní druhy, a proto **dotčený orgán na úseku ochrany přírody a krajiny se záměrem nesouhlasí.**

2. Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění (dále jen zákon o ochraně ovzduší), jsou záměrem dotčeny. V rámci záměru bude docházet k přepravě velkého množství inertního materiálu. Správní orgán předpokládá, že v průběhu realizace výše uvedeného záměru dojde ke zvýšení koncentrace prachových částic v ovzduší. Je třeba tedy dbát na minimalizaci prašnosti po celou dobu trvání záměru.

3. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 136 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů jsou dotčeny. V případě, že bude v rámci záměru docházet k využívání inertního odpadu k zasypávání, kdy v jednom místě dojde k využití více než 1000 t tohoto odpadu, musí být zpracováno hodnocení rizika v dané lokalitě, které bude součástí provozního řádu zařízení, kde bude uveden podrobný postup kontroly odpadů při jejich přebírání včetně kvalitativních parametrů odpadů přijímaných do zařízení. Vzhledem k velkému objemu inertního materiálu (odpadní zeminy), který bude na předmětných pozemcích ukládán, považujeme za nutné sledovat a dodržovat kvalitu používaných odpadů dle vyhlášky č. 273/2021 Sb. a to po celou dobu trvání záměru.

4. Ochrana lesa

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 48 odst. 2 písm. c), § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr se nachází v ochranném pásmu pozemků určených k plnění funkcí lesa, které jsou ve správě Vojenských lesů a statků s.p.. Městský úřad Lysá nad Labem, Odbor životního prostředí a památkové péče, není z výše uvedených důvodů kompetentní k vydání stanoviska k tomuto záměru. Příslušným orgánem k vydání stanoviska je tedy Vojenský lesní úřad.

5. Ochrana zemědělského půdního fondu

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 21 odst. 3 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny. Pozemek p.č. 1700 v k.ú. Milovice nad Labem je veden jako ostatní plocha, jiná plocha.

6. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 1 a 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), jsou dotčeny. Z pohledu vodoprávního úřadu je ze strany žadatele nezbytné

doložit, že nedojde ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě. Dále musí být prokázáno, že nedojde ke znečištění povrchových a podzemních vod, a to doložením původu netříděné navážky zeminy a laboratorními rozbory navážené zeminy. Navezena smí být pouze zemina bez příměsi stavebního materiálu a musí splňovat podmínky podle § 12 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Realizací záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě. Vyjádření vodoprávního úřadu se týká pouze terénních a krajinářských úprav. K jakýmkoli jiným pracem je nutné vyjádření vodoprávního úřadu.

7. Památková péče

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 29 odst. 2 písm. b), § 14 odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Mgr. Martina Bartošiková
vedoucí Odboru životního prostředí a památkové péče
oprávněná úřední osoba
[otisk úředního razítka]

Obdrží:

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyf
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov