



Městský úřad Lysá nad Labem

Odbor výstavby a územního plánování

Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

Spis. zn.: MULNL-SÚ/66726/2023/Dul
Č. j.: MULNL-SÚ/30984/2024/Dul
Vyřizuje: Jana Dulová, tel.: 325510291
E-mail: jana.dulova@mestolysa.cz
IDDS: 5adasau

Lysá nad Labem, dne 10.4.2024

SOUHLAS S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Městský úřad Lysá nad Labem, Odbor výstavby a územního plánování, jako obecný stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 334 a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne 25.9.2023 podal vlastník stavby

Jan Jarkovský, [REDACTED] 289 22 Lysá nad Labem

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona a § 180 odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á s o u h l a s

s odstraněním stavby

Demolice domu čp. 169, Stará Lysá

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 229 v katastrálním území Stará Lysá.

- stávající rodinný dům
- zastavěná plocha 121 m², jedna bytová jednotka
- jednoduchá podkrovní stavba půdorysný rozměr objektu do tvaru L
- výška objektu 6,6m, konstrukční systém stěnový, základové konstrukce z prostého betonu, obvodové stěny smíšené zdivo
- stropní konstrukce - dřevěný trámový strop
- v objektu se nenachází azbest
- objekt bude nejprve odpojen od sítí kvalifikovanými pracovníky správců sítí
- elektřina bude odpojena v elektroměrné skříni na hranici pozemku, bude demontován hromosvod
- objekt je dešťovou a splaškovou kanalizací napojen na stávající odvodňovací systém
- před odstraněním budou vtoková místa zaslepena a zajištěna proti vniknutí nečistot
- objekt je napojen na vodovod, bude odpojen ve vodoměrné šachtě 3m od jihozápadního rohu objektu
- objekt bude odstraněn strojně, odstranění proběhne v jedné časové etapě včetně základových konstrukcí
- bourat se bude od shora dolů
- po ukončení demolice dojde ke srovnání terénu
- nejbližší RD vzdálen 7,5m (čp. 172)
- druhý RD vzdálen 13,9m (čp. 168)

Budou splněny podmínky uvedené ve stanoviscích a vyjádřeních:

MěÚ Lysá nad Labem odbor životního prostředí a památkové péče ze dne 20.10. 2023 pod čj: MULNL-ŽP/74262/2023/Ji

Lesy ČR vyjádření ze dne 2.10. 2023 pod čj: LCR177/003690/2023

VaK Nymburk vyjádření ze dne 27.10.2023 pod zn: 3171/2023

Poučení:

Vlastník je podle § 128 odst. 5 stavebního zákona povinen zajistit, aby odstranění stavby bylo provedeno stavebním podnikatelem. Stavbu, která k uskutečnění nevyžaduje stavební povolení, může její vlastník odstranit svépomocí, pokud zajistí provádění stavebního dozoru. U staveb, v nichž je přítomen azbest, zajistí provádění dozoru osobou, která má oprávnění pro odborné vedení provádění stavby podle zvláštního právního předpisu.

Souhlas se doručuje vlastníkovi spolu s ověřenou dokumentací bouracích prací a dotčeným orgánům. Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení vlastníkovi.

[otisk úředního razítka]

Jana Dulová

referent odboru výstavby a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 13 ve výši 500 Kč byl zaplacen dne 12.10.2023.

Obdrží:

Jan Jarkovský, IDDS: 4dp95kf

trvalý pobyt: [redacted] 289 22 Lysá nad Labem

Marie Jarkovská, [redacted] 289 26 Stará Lysá

Martin Crha, [redacted] 289 22 Lysá nad Labem

Ing. Petr Šlemenda, Ph.D., [redacted] 289 26 Stará Lysá

Nikola Šlemendová, [redacted] 289 26 Stará Lysá

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Obec Stará Lysá, IDDS: zbrasx7

sídlo: Stará Lysá č.p. 56, 289 26 Stará Lysá

Městský úřad Lysá nad Labem, odbor životního prostředí a památkové péče, IDDS: 5adasau

sídlo: Husovo náměstí č.p. 23/1, 289 22 Lysá nad Labem

Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif

sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč