



Městský úřad Lysá nad Labem

Odbor výstavby a územního plánování

Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

Spis. zn.: MULNL-SÚ/32133/2024/Lem
Č. j.: MULNL-SÚ/83891/2024/Lem
Vyřizuje: Kateřina Lembak, tel.: 325 510 281
E-mail: katerina.lembak@mestolysa.cz
IDDS: 5adasau

Lysá nad Labem, dne 4.9.2024

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Lysá nad Labem, Odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 330 odst. 1 tohoto zákona, na podkladě žádosti o prodloužení platnosti společného povolení, kterou dne 15.4.2024 podalo

Město Milovice, IČO 00239453, Nám. 30. června 508, 289 24 Milovice

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 a § 115 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon")

prodlužuje

o 5 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost společného povolení, které vydal Městský úřad Lysá nad Labem, Odbor dopravy pod spis. zn. OD/21773/2022/Uht č.j. MULNL-OD/61314/2022/Uht ze dne 20.7.2022 na stavbu

Chodník podél ulice Topolová, Milovice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1378, 1381/3, 1383, 1401/1, 1401/129, 1401/130, 1401/172 v katastrálním území Benátecká Vrutice.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Milovice, Nám. 30. června 508, 289 24 Milovice
Tomáš Prochovník, nar. 31.10.1984, Topolová 959, 289 24 Milovice
Ing. Lucie Prochovnicková, nar. 17.9.1979, Topolová 959, 289 24 Milovice
Roman Bašta, nar. 12.11.1968, Topolová 966, 289 24 Milovice
Milan Mrázek, nar. 1.1.1970, Topolová 960, 289 24 Milovice
Monika Mrázková, nar. 4.6.1970, Topolová 960, 289 24 Milovice
Ing. Monika Maláčová, nar. 16.6.1982, Topolová 967, 289 24 Milovice
Ing. Patrik Maláč, nar. 11.5.1979, Topolová 967, 289 24 Milovice
Jiří Novák, nar. 26.11.1959, Topolová 968, 289 24 Milovice
Lenka Nováková, nar. 17.10.1962, Na hroudě 1320, 100 00 Praha
Ing. Zdeněk Gavalec, nar. 13.7.1977, Topolová 964, 289 24 Milovice
Mgr. Jana Gavalcová, Mgr., nar. 28.11.1975, Topolová 964, 289 24 Milovice
Vladimír Fránek, nar. 23.1.1976, Topolová 961, 289 24 Milovice
Bc. Jan Vohralík, nar. 21.1.1975, Osadní 1318, 170 00 Praha
Paulína Čilliková, nar. 9.2.1976, Topolová 963, 289 24 Milovice
Martin Srb, nar. 13.9.1989, Práčská 2670, 106 00 Praha
Jaroslav Morávek, nar. 6.11.1966, Komenského 580, 289 24 Milovice
Jaroslava Morávková, nar. 7.10.1968, Komenského 580, 289 24 Milovice
Zdeňka Tůmová, nar. 20.4.1958, Květnové revoluce 61, 267 27 Liteň
Václav Elman, nar. 12.8.1979, Topolová 969, 289 24 Milovice
Martina Elmanová, nar. 18.10.1979, Topolová 969, 289 24 Milovice
Bc. Hana Horáková, nar. 28.11.1975, Topolová 955, 289 24 Milovice

Naděžda Čajková, Bc., nar. 7.4.1977, Topolová 951, 289 24 Milovice
Richard Syrovátka, nar. 25.1.1974, Topolová 953, 289 24 Milovice
Anna Syrovátková, nar. 25.1.1975, Topolová 953, 289 24 Milovice
Ing. Mgr. Michaela Mattivi, nar. 26.3.1982, Topolová 957, 289 24 Milovice
Pavel Zeman, nar. 8.6.1980, Topolová 954, 289 24 Milovice
Mgr. František Čajka, nar. 30.10.1976, Topolová 951, 289 24 Milovice
Lubomír Kramule, nar. 15.4.1948, Topolová 971, 289 24 Milovice
Jan Krejčí, nar. 7.2.1957, Topolová 972, 289 24 Milovice
Helena Krejčová, nar. 8.8.1957, Topolová 972, 289 24 Milovice
Jakub Drudík, nar. 18.4.1986, Topolová 950, 289 24 Milovice
David Zich, nar. 12.9.1978, Topolová 973, 289 24 Milovice
Renáta Zichová, nar. 23.7.1982, Topolová 973, 289 24 Milovice
Jiří Trnka, nar. 23.1.1977, Topolová 956, 289 24 Milovice
Lenka Trnková, nar. 17.11.1975, Topolová 956, 289 24 Milovice
Josef Žampach, nar. 14.3.1946, Topolová 952, 289 24 Milovice
Miluše Žampachová, nar. 16.5.1948, Topolová 952, 289 24 Milovice

Odůvodnění:

Žadatel oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy společné povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti rozhodnutí je zdůvodňováno takto:

- Nedostatečné finanční krytí z rozpočtu města a plánované související práce

Stavební úřad oznámil zahájení řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 a § 112 odst. 2 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo společné povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost závazných stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 5076, 5091, 5126, 5178, 5240, 5252, 5405, 5473, 5479, 5487, 5491, 5492, parc. č. 1380/2, 1381/1, 1401/18, 1401/25, 1401/26, 1401/36, 1401/37, 1401/51, 1401/53, 1401/54, 1401/72, 1401/84, 1401/144, 1401/152, 1401/182 v katastrálním území Benátecká Vrutice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Milovice, Mladá č.p. 965, č.p. 950, č.p. 993, č.p. 994, č.p. 988, č.p. 990, č.p. 927, č.p. 916, č.p. 933 a č.p. 928, Milovice, Benátecká Vrutice č.p. 992

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, byli vlastníci pozemků a staveb v souladu s ustanovením § 94s odst. 4 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a krajského stavebního úřadu Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Vendula Štěpánková
vedoucí odboru výstavby a územního plánování
[otisk úředního razítka]

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 2 ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 12.7.2024.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Město Milovice, IDDS: 6ahbcq7

sídlo: Nám. 30. června č.p. 508, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3

Tomáš Prochovník, Topolová č.p. 959, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3

Ing. Lucie Prochovníková, Topolová č.p. 959, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3

Roman Bašta, IDDS: 3589afj

trvalý pobyt: Topolová č.p. 966, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3

Milan Mrázek, Topolová č.p. 960, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3

Monika Mrázková, Topolová č.p. 960, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3

Ing. Monika Maláčová, Topolová č.p. 967, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3

Ing. Patrik Maláč, IDDS: baz6d6v

trvalý pobyt: Topolová č.p. 967, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3

Jiří Novák, Topolová č.p. 968, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3

Lenka Nováková, Na hroudě č.p. 1320/6, 100 00 Praha 10-Strašnice

Ing. Zdeněk Gavalec, IDDS: kziyre5

trvalý pobyt: Topolová č.p. 964, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3

Mgr. Jana Gavalcová, Mgr., Topolová č.p. 964, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3

Vladimír Fránek, IDDS: j4whhty

trvalý pobyt: Topolová č.p. 961, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3

Bc. Jan Vohralík, Osadní č.p. 1318/13, 170 00 Praha 7-Holešovice

Paulína Čilliková, Topolová č.p. 963, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3

Martin Srb, IDDS: k2vw6bm

trvalý pobyt: Práčská č.p. 2670/109, Praha 10-Záběhlce, 106 00 Praha 106

Jaroslav Morávek, Komenského č.p. 580, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3

Jaroslava Morávková, Komenského č.p. 580, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3

Václav Elman, IDDS: gn7irtd

trvalý pobyt: Topolová č.p. 969, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3

Martina Elmanová, IDDS: 6zviqg2

trvalý pobyt: Topolová č.p. 969, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3

Bc. Hana Horáková, Topolová č.p. 955, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3

Naděžda Čajková, Bc., IDDS: 6mj2cdn

trvalý pobyt: Topolová č.p. 951, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3

Richard Syrovátka, Topolová č.p. 953, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3

Anna Syrovátková, Topolová č.p. 953, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3

Ing. Mgr. Michaela Mattivi, Topolová č.p. 957, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3

Pavel Zeman, Topolová č.p. 954, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3

Mgr. František Čajka, Topolová č.p. 951, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3
Lubomír Kramule, Topolová č.p. 971, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3
Jan Krejčí, Topolová č.p. 972, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3
Helena Krejčová, Topolová č.p. 972, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3
Jakub Drudík, IDDS: 79kijn7
trvalý pobyt: Topolová č.p. 950, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3
David Zich, IDDS: jrbggcc
trvalý pobyt: Topolová č.p. 973, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3
Renáta Zichová, Topolová č.p. 973, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3
Jiří Trnka, Topolová č.p. 956, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3
Lenka Trnková, Topolová č.p. 956, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3
Josef Žampach, Topolová č.p. 952, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3
Miluše Žampachová, Topolová č.p. 952, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3

Účastník řízení (veřejnou vyhláškou dle § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. - neznámý pobyt):
Zdeňka Tůmová, Květnové revoluce č.e. 61, Běleč, 267 27 Liteň (adresa na níž se nedaří doručovat)

Účastníci dle ustanovení § 94k písm. e) stavebního zákona a v souladu s § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. – veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 5076, 5091, 5126, 5178, 5240, 5252, 5405, 5473, 5479, 5487, 5491, 5492, parc. č. 1380/2, 1381/1, 1401/18, 1401/25, 1401/26, 1401/36, 1401/37, 1401/51, 1401/53, 1401/54, 1401/72, 1401/84, 1401/144, 1401/152, 1401/182 v katastrálním území Benátecká Vrutice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Milovice, Mladá č.p. 965, č.p. 950, č.p. 993, č.p. 994, č.p. 988, č.p. 990, č.p. 927, č.p. 916, č.p. 933 a č.p. 928, Milovice, Benátecká Vrutice č.p. 992

dotčené orgány

Město Milovice, Oddělení správy majetku města, IDDS: 6ahbcq7
sídlo: Nám. 30. června č.p. 508, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3
Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Nymburk, IDDS: 2dtai5u
sídlo: Na Baních č.p. 1535, Zbraslav, 156 00 Praha 516
Městský úřad Lysá nad Labem, Odbor správních činností, IDDS: 5adasau
sídlo: Husovo náměstí č.p. 23/1, 289 22 Lysá nad Labem
Městský úřad Lysá nad Labem, odbor životního prostředí a památkové péče, IDDS: 5adasau
sídlo: Husovo náměstí č.p. 23/1, 289 22 Lysá nad Labem

ostatní

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33
sídlo: Bobnická č.p. 712/2, 288 21 Nymburk 2
FIBERNET,a.s., IDDS: wwbd4f2
sídlo: Českobratrské náměstí č.p. 1321, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
ITES spol. s r.o., IDDS: b294y9f
sídlo: Jaroslava Šípka č.p. 486, 273 03 Stochov

Vyvěsit na úřední desce

Město Milovice, IDDS: 6ahbcq7
sídlo: Nám. 30. června č.p. 508, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3
Město Lysá nad Labem, IDDS: 5adasau
sídlo: Husovo náměstí č.p. 23/1, 289 22 Lysá nad Labem

Spis

Vypraveno dne 4.9.2024

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.